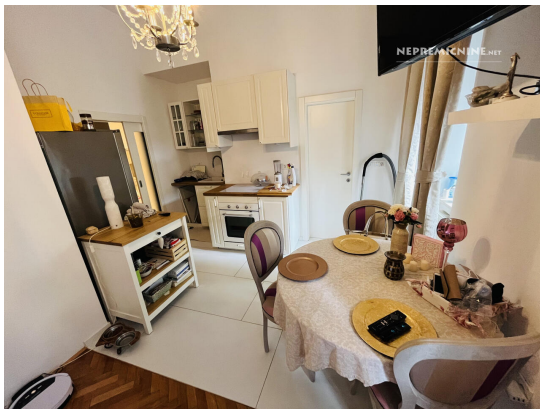


# Prodaja stanovanje LJ. CENTER, VOŠNJAKOVA ULICA, OBNOVLJENO, 279.000,00 EUR 48,00m<sup>2</sup>



Transakcija:

**Prodaja**

Tip:

**Stanovanje - 1,5-sobno**

Velikost:

**48,00m<sup>2</sup>**

Nadstropje:

**VP**

Lokacija:

**LJ. CENTER, VOŠNJAKOVA ULICA, OBNOVLJENO, LJ-mesto**

Šifra:

**Ni podatka**

Država:

**Slovenija**

Leto izgradnje:

**zgrajeno leta 1922, adaptirano leta 2021**

Energetski razred:

**Ni podatka**

48 m<sup>2</sup>, 1,5-sobno, zgrajeno l. 1922, adaptirano l. 2021, visoko pritličje, odlična lokacija, center mesta, prodamo.  
Cena: 279.000,00 EUR

Na Vošnjakovi ulici (nasproti hotela Lev) posredujemo pri prodaji prostornega 1 - sobnega stanovanja.

**Stanovanje je bilo v celoti adaptirano leta 2021.**

Nahaja se v staromeščanski stavbi, zgrajeni leta 1922. Odlikujejo ga 3m+ visoki stropovi.

Bivalne površine je 42,2 m<sup>2</sup>, stanovanju pa pripada še klet v izmeri 5,8 m<sup>2</sup> in souporaba skupne kolesarnice.

Smer neba: V

**Parkiranje je omogočeno za zapornico, kjer se vedno dobi prosto parkirno mesto.**

ZK je urejena.

Pogoj lastnika za sklenitev posla: kupec plača 2% davek na promet nepremičnin.

**Kupec NE plača agencijske provizije!**

Dobrodošli na ogledu.



**Gradex nepremičnine d.o.o.**

Tržaška cesta 202

1000, Ljubljana, Slovenija

Telefon: **031 697 577**

E-mail: **info@gradex.si**

