

# Prodaja stanovanje DOMŽALE, CENTER, ODLIČNA NALOŽBA, 34,20m<sup>2</sup>

109.000,00 EUR



Transakcija:	<b>Prodaja</b>
Tip:	<b>Stanovanje - Garsonjera</b>
Velikost:	<b>34,20m<sup>2</sup></b>
Nadstropje:	<b>4/4</b>
Lokacija:	<b>DOMŽALE, CENTER, ODLIČNA NALOŽBA, LJ-okolica</b>
Šifra:	<b>Ni podatka</b>
Država:	<b>Slovenija</b>
Leto izgradnje:	<b>zgrajeno leta 1986</b>
Energetski razred:	<b>Ni podatka</b>

34,2 m<sup>2</sup>, garsonjera, zgrajena l. 1986, 4/4 nad., odlična priložnost, bližina celotne infrastrukture, prodamo. Cena: 109.000,00 EUR

Na Ljubljanski cesti v Domžalah posredujemo pri prodaji garsonjere, v skupni izmeri 34,2 m<sup>2</sup> (od tega **bivalna površina 26,5 m<sup>2</sup>**). Stanovanju pripada še velika shramba v kleti v izmeri 7,7 m<sup>2</sup>).

Garsonjera je v prvotnem stanju. Z malo vložka se lahko spremeni v zelo prijetno stanovanje, ki se je **zelo primerno kot investicija**.

**Lokacija omogoča bližino celotne infrastrukture (šola, vrtec, banka, pošta, lekarna, trgovina...).**

Parkirišče je urejeno za zapornico.

Dvigalo: NE

Balkon: NE

ZK je urejena, brez bremen.

**Ponujamo vam tudi možnost svetovanja in izvedbe adaptacije.**

Pogoj lastnika za sklenitev posla: kupec vrne prodajalcu strošek posredovanja v višini 2% od prodajne vrednosti + DDV.

Vljudno vabljeni na ogled.



**Gradex nepremičnine d.o.o.**

Tržaška cesta 202  
1000, Ljubljana, Slovenija

Telefon: **031 697 577**  
E-mail: **info@gradex.si**

