



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Oddaja

Poslovni prostor - Pisarna

214,00m²

2/3

LJ. VIČ, TRŽAŠKA CESTA, LJ-mesto

Ni podatka

Slovenija

zgrajeno leta 2001, adaptirano leta 2021

B2 (25 - 35 kWh/m²a)

214 m², pisarna, zgrajena l. 2001, adaptirana l. 2021, 2/3 nad., Odlična, lahko dostopna lokacija z avtoceste, lepa in urejena stavba, bližina LPP, zelo svetlo, klimatizirano, ogrevanje na plin, vsi ločeni števcji-plačilo stroškov po porabi, vsi priključki-optika, električna primerna tudi za zahtevnejše uporabnike, funkcionalna razporeditev, obsega: predprostor, sejno sobo, pet pisarn, čajno kuhinjo in sanitarije, primerno za pisarniško in storitveno dejavnost, dvigalo, možnost brezplačnega parkiranja ob stavbi, vseljivo med 15.6. in 1.7.2021.; oddamo. Cena: 9,50 EUR/m²/mes

Za opremo je možen dogovor z lastnikom.

Hlajenje in ogrevanje se vrši preko ventilatorskih konvektorjev.

Mesečni stroški so cca. 2,0 Eur/m², odvisno od porabe in niso vključeni v ceno najema!

Poslovni prostor bo v celoti obnovljen (stene, parket, nove sanitarije).

Išče se najemnik za dolgoročni najem.

V primeru najema, najemnik plača agencijsko provizijo v višini enomesečne najemnine.

Vljudno vabljeni na ogled..

