



Transakcija:

**Prodaja**

Tip:

**Stanovanje - 2-sobno**

Velikost:

**64,60m<sup>2</sup>**

Nadstropje:

**9/14**

Lokacija:

**LJ. BEŽIGRAD, LINHARTOVA CESTA, LJ-mesto**

Šifra:

**Ni podatka**

Država:

**Slovenija**

Leto izgradnje:

**zgrajeno leta 1963, adaptirano leta 2007**

Energetski razred:

**Ni podatka**

---

64,6 m<sup>2</sup>, 2-sobno, zgrajeno l. 1963, adaptirano l. 2007, 9/14 nad., prodamo. Cena: 219.000,00 EUR

---

Na Linhartovi stolpnici posredujemo pri prodaji prostornega in svetlega 2 - sobnega stanovanja. Stanovanje se nahaja na odlični lokaciji, ki omogoča **bližino celotne infrastrukture in center mesta**. Stanovanjska površina znaša 58,2 m<sup>2</sup>, **balkon** je v izmeri 1,3 m<sup>2</sup> in klet 5,1 m<sup>2</sup>.

Smer neba: Z

**Stanovanje je bilo prenovljeno med leti 2002 in 2007** (2002 kopalnica in okna, 2007 kuhinja).

**ZK je čista, brez bremen. Vseljivo takoj.**

Pogoj lastnika za sklenitev posla: kupec vrne prodajalcu strošek posredovanja v višini 2% od prodajne vrednosti + DDV.

Dobrodošli na prijetnem ogledu.

