



Transakcija:

Prodaja

Tip:

Hiša - Dvojček

Velikost:

160,00m²

Nadstropje:

K+P+M

Lokacija:

KODELJEVO, LJ-mesto

Šifra:

Ni podatka

Država:

Slovenija

Leto izgradnje:

zgrajeno leta 1930, adaptirano leta 1985

Energetski razred:

E (105 - 150 kWh/m2a)

160 m², dvojček, zgrajen l. 1930, adaptiran l. 1985, 419 m² zemljišča, K+P+M, končni dvojček z zunanjo ločeno garažo, z veliko, sončno parcelo, možnost povečanja hiše, odlična in mirna lokacija, z vsemi priključki, obnovljena fasada, streha in instalacije, ogrevanje na električno (pozimi cca.180 EUR/mesec stroški ogrevanja), obsega klet, visoko pritličje (hodnik, kopalnico z WC, velika dnevna soba s kuhinjo in izhodom na atrij, mansarda (tri spalnice in WC), balkon, zunanja garaža z dodatno shrambo, bližina UKC, parka Kodeljevo, vsa infrastruktura, prodamo. Cena: 430.000,00 EUR

Hiša ima res odlično in mirno lokacijo. Ko sedite na vrtu, praktično ne slišite prometa. Ima tudi lep in urejen vrt, na katerem je možno povečati hišo.

Zunanja garaža ima tudi dodatno shrambo, pred garažo pa je prostor še za en avto.

Vpisana v zemljiško knjigo, brez hipotek in bremen.

Vseljivost hiše je v roku do 6 mesecev oz. po dogovoru.

V primeru nakupa, kupec plača 2% davek na promet z nepremičninami!

AGENCIJSKE PROVIZIJE KUPEC NE PLAČA!

Vljudno vabljeni na ogled

