



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Prodaja

Stanovanje - 4-sobno

108,70m²

2/4

KOSEZE, TERASASTI BLOKI, LJ-mesto

Ni podatka

Slovenija

zgrajeno leta 1975

Ni podatka

108,7 m², 4-sobno, zgrajeno l. 1975, 2/4 nad., 2 terasi, odlična lokacija, prodamo. Cena: 349.000,00 EUR

V terasastih blokih posredujemo pri prodaji svetlega 4 - sobnega stanovanja.

Stanovanje se nahaja na **zelo iskani lokaciji**, saj je v neposredni bližini **celotna infrastruktura** (trgovina, šola, vrtec, LPP...), prav tako pa omogoča neposredni stik z naravo (**Koseški bajer, Mostec, številne sprehajalne poti**) in tudi **AC obroč**.

Neto stanovanjska površina znaša 81,4 m², terasi sta v izmeri 22,3 m² in klet 5 m².

Razporeditev prostorov:

- dnevna soba z izhodom na teraso
- kuhinja z jedilnico (po želji je možno združiti dnevno sobo s kuhinjo)
- spalnica1 z izhodom na teraso
- spalnica2 z izhodom na teraso
- spalnica3
- kopalnica
- WC

MOŽNOST DOKUPA GARAŽE POD BLOKOM.

Smer neba: zahod

Stanovanje je v prvotnem stanju. **Ponujamo vam tudi možnost svetovanja in izvedbe adaptacije.** Od skupnih prenov velja poudariti sanacijo strehe in fasade.

ZK urejena, brez bremen. Vseljivo takoj!

Pogoj lastnika za sklenitev posla: kupec vrne prodajalcu strošek posredovanja v višini 2% od prodajne vrednosti + DDV.

Dobrodošli na ogledu.

