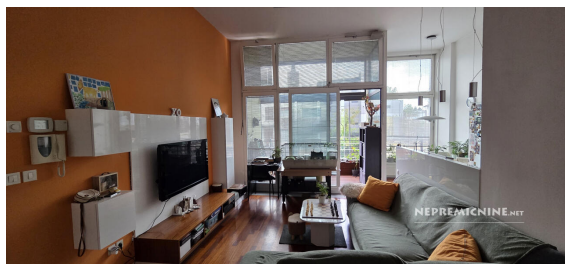


Prodaja stanovanje LJ. BEŽIGRAD, KADILNIKOVA ULICA, 76,47 m²

419.000,00 EUR
~~428.000,00 EUR~~



Transakcija:
Tip:
Velikost:
Nadstropje:
Lokacija:
Šifra:
Država:
Leto izgradnje:
Energetski razred:

Prodaja
Stanovanje - 3-sobno
76,47 m²m²
1/6
LJ. BEŽIGRAD, KADILNIKOVA ULICA, LJ-mesto
Ni podatka
Slovenija
zgrajeno leta 2006

76,47 m², 3-sobno, zgrajeno l. 2006, 1/6 nad., na odlični lokaciji, zelo lep in urejen blok, z odprtim pogledom, garažo v kleti z 2 parkirnima mestoma (z avtomatskimi dviržnimi vrati), z nadstandardno visokimi stropi 4,0 m, komplet opremljeno z opremo po meri, z vsemi priključki, obsega: predsobo, dnevni prostor z kuhinjo in izhodom na prostoren zastekljen balkon, ločeno kopalnico, ločen WC in dve veliki spalnici, CK na plin, protivlomna vrata, videofon, vseljivo 1.3.2026, prodamo. Cena: 419.000,00 EUR

Stanovanje je možno kupiti tudi kot naložbo, saj je v stanovanju trenutno še najemnik, ki bi v primeru, če bi to kupec želel, lahko ostal v stanovanju in plačeval najemnino. Skupna površina stanovanja s kletjo in balkonom je 76,47 m², uporabna površina 65,00 m² ter garaža z dvema parkirnima mestoma v izmeri 28,80 m², s kamero in alarmom. V garaži je možna tudi montaža polnilnice za električni avto. Stanovanje je komplet opremljeno z opremo po meri, pralni stroj Miele, Pomivalni stroj, pečica, kuhanje na plin. Pogoji prodaje: kupec v primeru nakupa, plača še 2% davek na promet z nepremičninami in povrne del stroškov agencijske prodaje lastniku in sicer v znesku 1%+ddv od prodajne cene na pogodbi. Vključno vabljeni na ogled



Gradex nepremičnine d.o.o.
Tržaška cesta 202
1000, Ljubljana, Slovenija

Telefon: **031 697 577**
info@gradex.si